



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**  
(ООО "ЦИИ")

236029, г. Калининград, пер. Ганзейский, д.6, пом. IX, тел. + 7 (4012) 410 010

E-mail: kabaevdanil@mail.ru www.center39.ru

ИНН 3918502948 КПП 390601001 ОГРН 1113926043120

СРО-И-038-25122012 ООО «ЦИИ» ГБ-3918502948 26.12.2017 г.

Заказчик – ООО «Декорум»

**«Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области»**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ  
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТОВ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

20\_131 – ИГДИ

Калининград, 2020



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**  
(ООО "ЦИИ")

236029, г. Калининград, пер. Ганзейский, д.6, пом. IX, тел. + 7 (4012) 410 010  
E-mail: kabaevdanil@mail.ru www.center39.ru  
ИНН 3918502948 КПП 390601001 ОГРН 1113926043120

СРО-И-038-25122012 ООО «ЦИИ» ГБ-3918502948 26.12.2017 г.

Заказчик – ООО «Декорум»

**«Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области»**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ  
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТОВ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

20\_131 – ИГДИ

Генеральный директор

Д.С. Кабаев

Главный инженер

А.В. Пономарев

Калининград, 2020

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	3
2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ.....	4
3. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ.....	6
4. МЕТОДИКА И ТЕХНОЛОГИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ .....	6
4.1 Плано-высотная съемочная геодезическая сеть.....	6
4.2 Топографическая съемка.....	6
4.3 Съемка и обследование существующих наземных и подземных коммуникаций .....	7
4.4 Камеральная обработка .....	8
5. СВЕДЕНИЯ О КОНТРОЛЕ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКЕ РАБОТ .....	9
6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	9
<b>ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ</b> .....	10
Приложение А - ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....	11
Приложение Б - КОПИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ .....	13
Приложение В - КОПИЯ ПРОГРАММЫ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ .....	20
Приложение Г – КОПИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПОВЕРКЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ПРИБОРОВ .....	25
Приложение Д – КАТАЛОГ КООРДИНАТ ИСХОДНЫХ ПУНКТОВ И СВИДЕТЕЛЬСТВО ФСГРКК УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА № 01-13 О РЕГИСТРАЦИИ РЕФЕРЕНЦНЫХ СТАНЦИЙ ПОСТОЯННОГО ДЕЙСТВИЯ .....	28
Приложение Е - КАТАЛОГ КООРДИНАТ И ВЫСОТ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ВЫРАБОТОК.....	31
Приложение Ж - АКТ ПОЛЕВОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ.....	32
Приложение И - АКТ ПРИЕМКИ МАТЕРИАЛОВ ЗАВЕРШЕННЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ .....	34
<b>ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ</b> .....	35
Приложение К - СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА ИЗЫСКАНИЙ.....	36
Приложение Л - КАРТОГРАММА ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ ИЗУЧЕННОСТИ .....	37
Приложение М - КАРТОГРАММА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ С ГРАНИЦАМИ УЧАСТКА ИЗЫСКАНИЙ .....	38
Приложение Н - КОПИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКОГО ПЛАНА В МАСШТАБЕ 1:500 С СЕЧЕНИЕМ РЕЛЬЕФА 0.5 М СОВМЕЩЕННОГО С ПЛАНом ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ С ОБЩЕОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ.....	39

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

20\_131 - ИГДИ

						Содержание		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Нач. отдела	Пономарев				16.04.20		Стадия	Лист
Геодезист	Окунев				16.04.20		П	1
							Листов	1

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**  
 (ООО "ЦИИ")  
 250029, г. Калининград, пер. Гвардейский, д.6, пом. 1/1, тел. +7 (4012) 410-010  
 E-mail: kabin@vsn.ru www: www.center98.ru  
 ИНН 391502948 КПП 390601001 ОГРН 1113926043120

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Комплексные инженерно-геодезические изыскания для подготовки документов территориального планирования на объекте: «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области», выполнены ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ» (ИНН 3918502948, ОГРН 1113926043120, Юр. адрес: 236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина, дом. № 2А, корпус 4, кв.55. Фактический адрес: 236029, г. Калининград, пер. Ганзейский, д.6, пом. IX. Тел/факс: 410-010. e-mail: kabaevdanil@mail.ru).

Право на выполнение ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ» инженерно-геодезических изысканий подтверждено Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации от 09 апреля 2020 г. ВРГБ-3918502948/48 Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» (Приложение А).

Работы выполнены на основании Договора № 099-2020 от 12 марта 2020, задания Заказчика - ООО «Декорум» (Приложение Б) и программы инженерных изысканий (Приложение В). Сведения о заказчике работ: ООО «Декорум»

Юр. адрес: 236000, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, 63-71, ИНН 3906029815, ОГРН 1023901011727

Объект работ расположен в пос. Кузнецкое МО «Зеленоградский городской округ».

Сроки выполнения работ – согласно календарному плану.

Стадия проектирования – проектная документация.

Уровень ответственности сооружения - нормальный.

Работы выполнены в системе координат МСК-39.

Система высот Балтийская 1977 г.

Полевые инженерно-геодезические изыскания выполнены в марте 2020 года.

Полевые и камеральные работы выполнили геодезист Окунев В.С., начальник отдела Пономарев А.В. Стоимость работ определена по «Сборнику базовых цен на инженерно-геодезические изыскания для строительства» изд. Москва 2004 г. Виды и объемы выполненных работ приведены в таблице 1.

Таблица 1

N п.п.	Наименование вида работ	Единица измерения	Объем работ
1	Создание инженерно-топографических планов в масштабе 1:500, высота сечения рельефа 0.5 м., застроенная территория	га	10.20
2	Составление планов подземных и надземных сооружений в масштабе 1:500	га	10.20

20\_131 - ИГДИ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела	Пономарев				16.04.20		П	1	7
Геодезист	Окунев				16.04.20				
						<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ (ООО "ЦИИ")</p> <p>236029, г. Калининград, пер. Ганзейский, д.6, пом. IX, тел. +7 (4012) 410 010 E-mail: kabaevdanil@mail.ru www.cenir39.ru ИНН 3918502948 КПП 390601001 ОГРН 1113926043120</p>			

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

4  
Перечень используемых приборов:

1. Аппаратура геодезическая спутниковая фирмы «Эффективные Технологии - EFT GROUP», EFT M3 GNSS, рег. Номер 53818-13, заводской номер 3012311, 11801270.
2. Тахеометр электронный SOKKIA TOPCON SET 550RX, № 118098.
3. Комплект трассотечепоискового оборудования «Успех ТПТ-522», заводской номер 23021961.

Копии свидетельств о поверках приборов предоставлены в техническом отчете (Приложение Г).

Топографо-геодезические и картографические работы выполнены в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:

1. СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
2. СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
3. СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».
4. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5 000, 1:2 000, 1:1000 и 1:500. изд. М., 1982.
5. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
6. Временная инструкция по обследованию и восстановлению пунктов и знаков государственной геодезической и нивелирной сети СССР. М., РИО ВТС, 1970.
7. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. ГКИНП (ГНТА) –17-004-99. М., 1999.
8. Инструкция по составлению технических отчетов о геодезических, астрономических, гравиметрических и топографических работах. М., 1973
9. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах (ПТБ-88). М., 1991.
10. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000 1:2000 1:1000 1:500. М., «Недра», 1989.
11. Классификатор условных знаков для создания цифрового топографического плана, принятый для применения по г. Калининграду, утвержденный постановлением мэра № 2592 от 23.09.2004 г.
12. Сборник инструкций по производству поверок геодезических приборов. М., Недра 1988.

## 2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Объект работ находится в пос. Кузнецкое МО «Зеленоградский городской округ».

Муниципальное образование "Зеленоградский городской округ" расположено в северо-западной части Калининградской области. Территория омывается водами

									Лист
									4
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	20_131 - ИГДИ			

Балтийского моря и Куршского залива, отделенного от моря Куршской косой. Речная сеть представлена небольшими извилистыми речками.

Преобладающая форма рельефа - слабоволнистая, местами плоская и всхолмленная равнина с общим наклоном в сторону Балтийского моря и Калининградского залива. В центральной части значительные территории, представляющие собой живописные холмы, местами переходят в невысокие гряды.

Берег балтийского моря - крутой. Вдоль всего побережья – песчаные пляжи.

На Куршской косе широко развит уникальный дюнный рельеф.

Расположение территории на западе области в зоне активного влияния моря обуславливает мягкую зиму с частыми оттепелями и неустойчивым снежным покровом, долгое умеренное теплое лето. Территория избыточно увлажнена. По растительному зонированию район относится к зоне смешанных лесов. Леса хвойных и смешанных пород занимают 22 процента территории района. Суходольные луга в районе используются под пастбища и сенокосы, низинные луга - под сенокосы.

В пределах административных границ муниципального образования находится государственный природный национальный парк "Куршская коса".

Территория муниципального образования обладает уникальными природными ресурсами для развития рекреации: море, мягкий морской климат, пляжи, лесные массивы, живописные ландшафты, минеральные воды и лечебные грязи. Лечебные грязи представлены торфяным месторождением "Горелое" и илами Куршского залива. Выявлены и в различной степени разведаны янтарь, кирпичные глины, бурый уголь, нефть. Месторождения янтаря являются уникальными.

Климатические условия благоприятны для отдыха, лечения и туризма, чистый морской воздух, насыщенный аэроионами, солями брома и йода. Умеренные температуры обеспечивают благоприятный отдых в течение летнего и зимнего сезонов.

Общая площадь муниципального образования составляет 201649 гектаров.

Численность населения: 34 145 человек, из них:

- городского – 14 308 человек;

- сельского - 19 837 человек.

Климат района работ переходный от морского к континентальному.

Климат района работ переходный от морского к континентальному.

Среднегодовая температура +7,9 °С, но в последние годы наблюдается устойчивая тенденция в сторону её увеличения, и в 2001—2011 гг. она составила уже +8,4 °С

Среднегодовая скорость ветра 2,2 м/с.

Среднегодовая влажность воздуха 79 %.

Наибольшая глубина промерзания по данным Калининградской гидрометеостанции составляет 0,72 метра.

Участок работ расположен на застроенной территории, с малоэтажной застройкой и с ситуацией средней сложности с небольшим количеством подземных и наземных коммуникаций и покрытая местами, кустарником, характеризуется значительным количеством мелиоративных каналов, пашнями, лугами. Проезжая часть улицы имеет, в основном, песчано-гравийную смесь.

									Лист
									5
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	20_131 - ИГДИ			

На проложенные инженерные <sup>6</sup> коммуникации отсутствуют проекты и материалы исполнительных съемок. Абсолютные отметки высот на объекте от 39.23 м до 45.66 м.

Производство работ не затруднено.

В ходе проведения инженерно – геодезических изысканий опасных природных и техногенных процессов которые могут оказать неблагоприятное влияние на формирование рельефа, выявлено не было.

Ситуационный план размещения участка изысканий представлен (графическое Приложение К).

### **3. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ**

Плановая и высотная геодезическая основа в районе работ представлена пунктами референцной спутниковой сети постоянного действия, зарегистрированной в ФСГРКК Управления Росреестра по Калининградской области от 12 марта 2013 года, координаты и высоты которых, используются в качестве исходных при создании съемочного обоснования, для привязки и съемки объекта. Каталог координат и высот исходных пунктов и свидетельство ФСГРКК управления РОСРЕЕСТРА № 01-13 о регистрации референчных станций постоянного действия (Приложение Д).

Базовые референчные станции (спутниковая сеть точного позиционирования) на территории Калининградской области удовлетворяют требованиям к точности специальной городской геодезической сети 2 класса (СГГС-2) и точности нивелирования IV класса.

Картограмма топографо-геодезической изученности – графическое Приложение Л.

## **4. МЕТОДИКА И ТЕХНОЛОГИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

### **4.1 Плано-высотная геодезическая сеть**

С учетом технико-экономической целесообразности, работы по созданию съемочной плано-высотной геодезической сети, на объекте работ, не производилось.

Участок работ представляет собой достаточно открытую территорию в широком спектре характера рельефа, с наличием редких, невысоких построек и сооружений, что позволяет выполнить работы, непосредственно, по съёмке ситуации и рельефа с применением спутниковой технологии. Работы с использованием данной технологии технико-экономически обоснованы. На участке работ естественные и искусственно созданные объекты допускают выполнение спутниковых наблюдений, и открывается техническая возможность ведения таких работ. Поэтому проведение съёмочных работ этими методами исключает необходимость создания и использования геодезических сетей сгущения, съёмочного обоснования и его сгущения.

### **4.2 Топографическая съемка**

Съёмочные работы произведены в соответствии с рабочей программой полевых работ, откорректированной по результатам рекогносцировки. Работы по съёмке ситуации и рельефа выполнены с применением спутниковой технологии.

								Лист
								6
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	20_131 - ИГДИ		

Съемка ситуации и рельефа с применением спутниковой технологии использована для достаточно открытой территории в широком спектре характера рельефа, при наличии невысоких построек.

Методы спутниковых определений по дальности и точности принципиально обеспечивают возможность проведения съёмочных работ непосредственно на основе государственной геодезической и нивелирной сети.

Геодезическая основа, используемая в качестве опоры для проведения съёмки ситуации и рельефа, удовлетворяет требованиям по беспрепятственному и помехоустойчивому прохождению радиосигналов в соответствии с рекомендациями нормативных документов п. 5.3, ГКИНП 02-262-02.

В качестве геодезической основы приняты базовые референчные станции (спутниковая сеть точного позиционирования) на территории Калининградской области удовлетворяющие требованиям к точности специальной городской геодезической сети 2 класса (СГГС-2) и точности нивелирования IV класса: базовая станция GPS KLGD (г. Калининград), базовая станция GPS - PLSK (г. Полесск), базовая станция GPS - MAMN (г. Мамоново), базовая станция GPS - SVTG (г. Светлогорск), базовая станция GPS - RBCN (пос. Рыбачий). Выписка из каталога координат и высот исходных пунктов приведена в Приложении Д.

В качестве исходных пунктов для привязки использованы все пункты геодезической основы, находящиеся в пределах объекта, и ближайшие к объекту за его пределами, но не менее 5 пунктам с известными координатами и высотами.

Для производства съёмки ситуации и рельефа использован способ «стой-иди», являющийся разновидностью кинематического метода спутниковых определений.

В местах, недоступных для прямого координирования, горизонтальная съемка выполнена линейными промерами, а именно съемка некоторых сооружений, выполнена методом горизонтальной съемки: засечками с числом направлений не менее трех (углы в пределах от 30° до 150°), створов, перпендикуляров (предельная длина перпендикуляров не более 4 м.).

Дополнительно велся абрис съемки и фиксация на цифровой фотоаппарат.

Обработка результатов полевых измерений и составление планов выполнено на ПЭВМ с использованием специализированного программного обеспечения «Digitals XE, build» и классификатора цифровой топографической информации Муниципального стандарта мэрии Калининграда.

#### **4.3 Съемка и обследование существующих наземных и подземных коммуникаций**

Работы по съемке и обследованию существующих подземных сооружений выполнялись в следующей последовательности:

- сбор и анализ имеющихся материалов о подземных сооружениях, в том числе и исполнительных съемок с составлением схемы расположения сетей;

обследование подземных сооружений в колодцах с определением назначения подземных коммуникаций, внешнего диаметра и материала труб, направлений стоков и внутренних диаметров для самотечных прокладок. При обследовании определялись отметки верха труб, отметки выходных лотков, отметки дна колодцев;

									Лист
									7
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	20_131 - ИГДИ			

определение планового положения и глубины заложения безколодезных прокладок выполнялось с помощью трассотечепоискового комплекта «Успех ТПТ-522» на углах поворота и в точках резкого излома рельефа.

Составление плана подземных коммуникаций выполнено в масштабе 1:500 в соответствии с условными знаками с отображением всех общеобязательных технических характеристик подземных прокладок и смотровых колодцев.

Коммуникации, сведения о которых получены при подготовительных работах, но положение которых не подтверждено ни полевыми обследованиями ни согласованиями с эксплуатирующими организациями, показаны на плане с пояснительной надписью «ориентировочно».

#### 4.4 Камеральная обработка

При вычислительной обработке результатов наблюдений спутников предусмотрено применение IBM - совместимых ЭВМ и использование специализированных программных пакетов, входящих в комплекты спутниковой аппаратуры. Работа с этими пакетами проводилась в соответствии с требованиями по их применению, и заложенными в прилагаемой к ним эксплуатационной документации. Тип программного обеспечения - EFT Post Processing. В камеральных условиях произведены повторные вычисления с использованием программы «Digitals XE» на ПЭВМ.

По данным полевых съемочных работ в программе «Digitals XE» на ПЭВМ построена цифровая модель местности (ЦММ) и цифровая модель рельефа (ЦМР). Полученные ЦММ и ЦМР погружены в среду AutoCad, где окончательно создан инженерно-топографический план М 1:500 с сечением рельефа 0.5 м, в редактируемом формате AutoCad dwg. Ситуация, рельеф местности, подземные и наземные коммуникации изображены на топографических планах, согласно условным знакам.

Инженерно-топографические планы выполнены в системе координат МСК-39, Балтийской системе высот 1977 г. согласно требованиям технического задания. Составленные по материалам полевых и камеральных работ чертежи приложены к данному отчету, а именно: ситуационный план участка изысканий, картограмма топографо-геодезической изученности, инженерно-топографический план, М 1:500, совмещенный с планом подземных коммуникаций, согласованными с организациями, эксплуатирующим подземные коммуникации.

После завершения комплекса работ составлен настоящий технический отчет с приложенным распечатанным планом в масштабе 1:500 на бумажном носителе в 3 (трех) экземплярах и электронная версия технического отчета в 4 (четырёх) экземплярах на CD (DVD)-диске. На лицевой стороне диска нанесена маркировка. Электронный вид технического отчета содержит формат pdf, и собран в один файл. Графические материалы инженерных изысканий в электронном виде в формате AutoCad (\*.dxf, \*.dwg).

								Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	20_131 - ИГДИ		8

## 5. СВЕДЕНИЯ О КОНТРОЛЕ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКЕ

Полевой контроль и приемка материалов камеральной обработки выполнены до завершения отдельных стадий работ и приняты главным инженером. Акты контроля и приемки работ приложены к техническому отчету (Приложения Ж, И).

## 6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате выполненного комплекса инженерно-геодезических изысканий составлен цифровой инженерно-топографический план участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 метра, с общеобязательными характеристиками, удовлетворяющий требованиям руководящих нормативно-технических инструкций и документов, входящий в состав технического отчета. Технический отчет выпущен на бумажном носителе в 3 (трех) экземплярах и версия технического отчета в электронном виде 4 (четыре) экземпляра на CD (DVD)-диске. Электронный вид технического отчета содержит формат pdf, и собран в один файл. Графические материалы инженерных изысканий в электронном виде в формате AutoCad (\*.dxf, \*.dwg).

Для уточнения наличия и положения сетей при производстве земляных работ требуется присутствие представителей организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации, в связи с тем, что наличие и расположение части подземных коммуникаций на инженерно - топографическом плане показано по материалам исполнительных съемок и схем на бумажном носителе, разных лет съемки, с точностью графических материалов.

Инженерно - геодезические изыскания выполнены в полном объеме, в соответствии с заданием заказчика, и могут служить основой для проведения работ по подготовке документов территориального планирования.

Составил главный инженер ООО «ЦИИ»


Пономарев А.В.  
16 апреля 2020 г.

									Лист
									9
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	20_131 - ИГДИ			

Текстовые приложения

(34 листа)

Согласовано:					
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

						20_131 - ИГДИ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовые приложения		
Нач.отдела	Пономарев				16.04.20			
Геодезист	Окунев				16.04.20			
						Стадия		
						Лист		
						Листов		
						П		
						1		
						34		
						 <div>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ (ООО "ЦИИ") 256029, г. Калининград, пер. Галицкий, д.6, пом. IX, тел. + 7 (4012) 410 010 E-mail: kabaevdaniil@mail.ru www.center35.ru ИНН 3916502948 ИТН 390601001 ОГРН 1113926043120</div>		

## Приложение А

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство  
инженеров-изыскателей "ГЕОБАЛТ"» (Ассоциация СРО "ГЕОБАЛТ")  
188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н,  
г. Мурино, ул. Центральная, д. 46  
+7 (812) 242-72-38, +7 (911) 799-90-07  
geobaltd@mail.ru  
www.geobaltd.pf  
ОГРН 1125300000473 ИНН 5321800632 КПП 470301001  
№ в государственном реестре: СРО-И-038-25122012

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ

09 апреля 2020 г.

ВРГБ-3918502948/48

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-  
изыскателей «ГЕОБАЛТ» (Ассоциация СРО «ГЕОБАЛТ»)  
(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
выполняющих инженерные изыскания  
(вид саморегулируемой организации)

188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Центральная, д. 46,  
www.geobaltd.pf, geobaltd@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-  
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-038-25122012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ  
ИЗЫСКАНИЙ»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование  
заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ» (ООО «ЦИИ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3918502948
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1113926043120
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю.Гагарина, д.2А, корп.4, кв.55
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	—
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов	ГБ-3918502948

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Наименование		Сведения
саморегулируемой организации		
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации		11.01.2018
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации		26.12.2017, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации		11.01.2018
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации		—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		—
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий:		
<b>в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</b>	<b>в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</b>	<b>В отношении объектов использования атомной энергии</b>
11.01.2018	28.05.2018	—
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
<b>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания:</b>		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ		—
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ		—

Директор  
Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ»



С.Г. Черных

## Приложение Б

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

## УТВЕРЖДЕНО

приказом Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области  
от 03 февраля 2020 г. № 43

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки  
документации по планировке территории

1	Заказчик (инициатор)	Желудков Анатолий Николаевич
2	Исполнитель	Определяется заказчиком
3	Источник финансирования	Собственные средства
4	Описание проектируемой территории	В границах улицы Новая в пос. Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ».
5	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе (далее – документация по планировке территории)
6	Цель разработки документации по планировке территории	Для выделения элементов планировочной структуры проектом планировки территории необходимо установить границы территорий общего пользования, которыми беспрепятственно может пользоваться неограниченный круг лиц (улицы, проезды, скверы, бульвары), зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в т.ч. объектов малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, а также определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
7	Основание для проведения работ	Настоящее Задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке документации по планировке территории, представленное заказчиком (инициатором)*. Договор подряда на выполнение инженерных изысканий, заключённый между заказчиком (инициатором) и исполнителем, в соответствии с гражданским законодательством. <i>*ответственность за полноту и достоверность данных в Задании возлагается на заказчика (инициатора)</i>
8	Задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Выполнение инженерных изысканий осуществляется для решения следующих задач: а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной

		территории; б) определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнение их предельных параметров; в) обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий и по инженерной защите и благоустройству территории
9	Требования к исполнителю	При заключении контрактов на выполнение инженерных изысканий необходимо строго руководствоваться положениями статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, имея ввиду право указанных лиц выполнять такие работы при соблюдении в совокупности следующих условий: - указанное лицо является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства; - наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса РФ; - совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии частью 11 или 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ. <b>Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством РФ поверку (калибровку)</b>
10	Перечень нормативных документов	Градостроительный кодекс РФ; Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждённое постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20; Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утверждённые постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402; Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и

		<p>порядке их представления»; Приказ Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», зарегистрированный в Минюсте России 25.08.2017 № 47947;</p> <p>СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утверждённый и введённый в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр;</p> <p>СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства», одобренный Письмом Госстроя РФ от 10.07.1997 № 9-1-1/69;</p> <p>СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», одобренный Письмом Госстроя РФ от 10.07.1997 № 9-1-1/69;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ», одобренный Письмом Госстроя РФ от 14.07.1997 № 9-4-1/116;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов», одобренный Письмом Госстроя РФ от 25.09.2000 № 5-11/88;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов», одобренный Письмом Госстроя РФ от 25.09.2000 № 5-11/87;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований», одобренный письмом Госстроя РФ от 17.02.2004 № 9-20/112;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть V. Правила производства работ в районах с особыми природно-техногенными условиями», одобренный письмом Госстроя РФ от 08.08.2003 № ЛБ-95;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 14.07.1997 № 9-4-1/116;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 26.09.2000 № 5-11/89;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных</p>
--	--	---

		изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 17.02.2004 № 9-20/112; СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденный Приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС; ГОСТ 20522-2012 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний», введенный в действие Приказом Росстандарта от 29.10.2012 № 597-ст
11	Виды инженерных изысканий	<p>Выполнить инженерные изыскания в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инженерно-геодезические изыскания;</li> <li>- инженерно-геологические изыскания.</li> </ul> <p><b>Обоснование отсутствия необходимости выполнения инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий для подготовки документации по планировке территории:</b></p> <p>На рассматриваемой территории размещение объектов, не соответствующих градостроительному регламенту Правил землепользования и застройки, а также объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, от которых устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), <b>не планируется.</b></p> <p>Выполнение <u>инженерно-экологических работ</u> с целью оценки прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием строительства и эксплуатации проектируемых объектов и предотвращения, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных экологических последствий для подготовки документации по планировке территории <b>не требуется.</b></p> <p>Выполнение <u>инженерно-гидрометеорологических работ</u> в целях изучения гидрометеорологических условий участка работ и прогнозирования возможных изменений этих условий для подготовки документации</p>
<b>I. Инженерно-геодезические изыскания</b>		
12	Основные требования к выполнению работ	<p>Выполнить следующие виды работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- топографическую съёмку земельного участка в масштабе 1:500 с согласованиями подземных коммуникаций;</li> <li>- указать границы смежных землепользователей.</li> </ul> <p>По результатам работ предоставить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном носителе с согласованием всех заинтересованных инженерных служб;</li> <li>б) топографический план в масштабе 1:500 на бумажном и электронном носителях;</li> <li>в) технический отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях на бумажном и электронном носителях;</li> <li>г) согласовать топографический план с организациями,</li> </ul>

		осуществляющими обслуживание и эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при обнаружении таких сетей)
<b>II. Инженерно-геологические изыскания</b>		
<b>13</b>	<b>Общие требования к выполнению инженерных изысканий</b>	<p>Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, Градостроительного кодекса РФ, нормативных документов, указанных в п. 9 настоящего Задания, и иных действующих нормативных документов, а также в соответствии с дополнительными требованиями к производству изысканий, предусмотренными настоящим Заданием.</p> <p><b>Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, который должен состоять из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах</b></p>
<b>14</b>	<b>Требование составления и представления в составе документации программы инженерных изысканий</b>	Исполнителем на основании настоящего Задания разрабатывается <b>программа инженерных изысканий</b> , которая утверждается заказчиком (инициатором) подготовки документации по планировке территории и является обязательным приложением к материалам по обоснованию проекта планировки территории
<b>15</b>	<b>Основные требования к форме представляемых материалов</b>	<p>Текстовые и графические материалы на бумажных носителях представляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 3 экземпляров.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в количестве 4 экземпляров:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели;</li> <li>- информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF;</li> <li>- информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF;</li> <li>- информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP либо MIF/ MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</li> </ul> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.</p> <p>Диск должен быть защищен от записи, не иметь дефектов записывающей поверхности.</p> <p>На лицевой стороне диска наносится маркировка с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наименование проекта;</li> <li>- обозначение проекта по классификации исполнителя;</li> <li>- наименование исполнителя;</li> <li>- номер диска в комплекте ведомости электронной версии;</li> <li>- дата записи информации на диск.</li> </ul> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должно точно</p>

		<p>соответствовать комплекту бумажной документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа.</p> <p>Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Электронную версию отчетных материалов предоставить в формате электронной книги PDF, полностью соответствующей по своему содержанию бумажному оригиналу.</p> <p>Итоговая информация, передаваемая на носителе, не должна включать дубликаты и промежуточные варианты файлов.</p> <p>1 экземпляр материалов и результаты инженерных изысканий в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в составе раздела «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка», с обязательным приложением:</p> <p>а) программы инженерных изысканий;</p> <p>б) исходных данных, используемых при подготовке проекта планировки территории</p>
--	--	---



20\_131 - ИГДИ

## Приложение В

## ПРОГРАММА ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ


**ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**  
 (ООО "ЦИИ")

236029, г. Калининград, пер. Ганзейский, д.6, пом. IX, тел. + 7 (4012) 410 010

E-mail: kabaevdaniil@mail.ru www.center39.ru

ИНН 3918502948 КПП 390601001 ОГРН 1113926043120

**СОГЛАСОВАНО:**

А.Н. Желудков

**УТВЕРЖДАЮ:**
 Генеральный директор  
 ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ  
 ИЗЫСКАНИЙ»  
 Д.С. Кабаев

 подпись М.П.  
 «12» марта 2020 г.

 подпись М.П.  
 «12» марта 2020 г.
**СОГЛАСОВАНО:**
 Директор  
 ООО «Декорум»  
 В. Н. Коломенков

 подпись М.П.  
 «12» марта 2020 г.

## ПРОГРАММА

выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:

**«Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области»**

20\_131-ИГДИ

 Калининград,  
 2020 г.

						20_131 - ИГДИ		
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			20

**1. Общие сведения**

1.1	Наименование и вид Объекта	<b>«Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области»</b>
1.2	Местоположение Объекта	РФ, Калининградская область, МО «Зеленоградский городской округ», пос. Кузнецкое
1.3	Границы изысканий, площадь участка изысканий.	Границы изысканий в соответствии с ситуационным план размещения объекта – приложение к техническому заданию. Ориентировочная площадь съемки – более 10.2 га.
1.5	Цель и задачи инженерных изысканий	Получить материалы и данные, позволяющие комплексно оценить природные и техногенные условия территории с целью получения необходимых и достаточных материалов для проектирования объекта, в соответствии с требованиями нормативных документов и заданием Заказчика. Инженерно-геодезические изыскания для строительства должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов и акваторий), существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных) и других элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектирования.
1.6	Краткая характеристика природных и техногенных условий района работ	Инженерно-геологические и гидрогеологические условия участка работ не приведены. В случае выявления в процессе инженерных изысканий непредвиденных сложных или опасных природных и техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений и среду обитания, исполнитель инженерных изысканий должен поставить застройщика или технического заказчика в известность о необходимости дополнительного изучения и внесения изменений и дополнений в программу инженерных изысканий
1.7	Заказчик (инициатор)	Желудков Анатолий Николаевич
1.8	Заказчик	ООО «Декорум»
1.9	Подрядная изыскательская организация	ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ» (ООО «ЦИИ»)

**2. Оценка изученности территории**

2.1	Описание исходных материалов и данных, представленных застройщиком (техническим заказчиком)	Нет
2.2	Результаты анализа степени изученности территории; оценка возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности и репрезентативности.	- планово-высотная основа Калининградской области представлена: пунктами референцной спутниковой сети постоянного действия, зарегистрированной в ФСГРКК Управления Росреестра по Калининградской области от 12 марта 2013 года. Базовые референчные станции (спутниковая сеть точного позиционирования) на территории Калининградской области удовлетворяют требованиям к точности специальной

		городской геодезической сети 2 класса (СПГС-2) и точности нивелирования IV класса;
2.3	Сведения о материалах и данных, дополнительно приобретаемых (получаемых) исполнителем.	Нет
<b>3. Краткая физико-географическая характеристика района работ</b>		
3.1	Рельеф	Рельеф спокойный, с небольшим уклоном, до 2 °. Абсолютные отметки высот рельефа на объекте работ, от 39.23 м до 45.66 м.
3.2	Гидрография	-
3.3	Климат	Климат района работ переходный от морского к континентальному. Среднегодовая температура +7,9 °С, но в последние годы наблюдается устойчивая тенденция в сторону её увеличения, и в 2001—2011 гг. она составила уже +8,4 °С Среднегодовая скорость ветра 2,2 м/с. Среднегодовая влажность воздуха 79 %. Наибольшая глубина промерзания по данным Калининградской гидрометеостанции составляет 0,72 метра.
3.4	Хозяйственное освоение территории	Участок работ расположен на застроенной территории, с малоэтажной застройкой и с ситуацией средней сложности с небольшим количеством подземных и наземных коммуникаций и покрытая местами, кустарником, характеризуется значительным количеством мелиоративных каналов, пашнями, лугами. Проезжая часть улицы имеет, в основном, песчано-гравийную смесь.
<b>4. Состав и виды работ, организация их выполнения</b>		
4.1	Обоснование состава и объемов работ, методы и технологии их выполнения	1. Создать съемочную планово-высотной геодезическую сеть, в качестве исходных пунктов использовать пункты референционной спутниковой сети постоянного действия, зарегистрированной в ФСГРКК Управления Росреестра по Калининградской области, свидетельство № 01-13, от 12 марта 2013 года (при необходимости); 2. Создать инженерно-топографический план М 1:500 совмещенный с планом подземных коммуникаций, высота сечения рельефа 0.5 м. Площадь съемки – около 10.2 га; Методы съемки выбрать в зависимости от технико-экономической целесообразности: - кинематический метод спутниковых определений, способ «стой-иди», являющийся разновидностью RTK; - метод тахеометрической съемки.
4.2	Применяемые приборы и оборудование, включая программное обеспечение	- Аппаратура спутниковая фирмы «Эффективные Технологии - EFT GROUP», EFT M1 GNSS; - Тахеометры электронные SOKKIA TOPCON SET 550RX; - Тахеометры электронные CX-105; - Комплект трассотечепоискового оборудования «Успех ТПТ-522»; - Программное обеспечение программы «Digitals XE» и модуль «Digitals XE geodesy».
4.3	Последовательность выполнения видов работ	1. Рекогносцировка местности; 2. Создание съемочной планово-высотной геодезической сети (при необходимости);

		3. Топографическая съемка масштаба 1:500, сечением рельефа 0.5 м, со съемкой подземных коммуникаций; 4. Камеральная обработка
4.4	Сведения о метрологическом обеспечении средств измерений	Все приборы прошли метрологический контроль и имеют действующие свидетельства о поверки.
4.5	Организация выполнения полевых и камеральных работ	Для выполнения полевых работ организовать доставку бригад к месту выполнения работ автотранспортом Исполнителя. Выполнение камеральных работ организовать в офисе Исполнителя.
<b>5. Контроль качества и приемка работ</b>		
5.1	Виды и методы работ по контролю качества	В процессе производства комплекса полевых и камеральных работ начальнику отдела геодезических изысканий ООО «ЦИИ» предписывается произвести контроль и приемку работ на объекте с отображением качества комплексных инженерных изысканий по данным контроля измерений с составлением актов соответствующей формы
5.2	Оформление результатов полевого и (или) камерального контроля и приемки работ.	Результаты контроля свести в акт приемки завершенных геодезических изысканий.
<b>6. Используемые нормативные документы</b>		
6.1	Основные нормативно-технические документы	<p>Работы должны соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством, СП, ГОСТ, СНиП и другим действующим нормативным документам, устанавливающим требования к такому виду работ.</p> <p>В том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федерального Закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;</li> <li>- Постановление правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1521 Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона - «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» с добавлениями и исправлениями.</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20;</li> <li>- Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства";</li> <li>- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;</li> <li>- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;</li> <li>- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</li> <li>- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II.</li> </ul>

		<p>Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 26.09.2000 № 5-11/89;</p> <p>-Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS ГКИНП (ОНТА) – 02-262-02;</p> <p>-Инструкция по топографической съемке. ГКИНП-02-033-82;</p> <p>-Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ ГКИНП (ГНТА) 17-004-99;</p> <p>-Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. М., 1989;</p> <p>-ГОСТ 21.301.2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям», Москва, 2014;</p> <p>-Классификатор условных знаков для создания цифрового топографического плана, принятый для применения по г. Калининграду, утвержденный постановлением мэра № 2592 от 23.09.2004 г.</p> <p>Иные федеральные, региональные, территориальные и производственно-отраслевые нормативные документы, регулирующие деятельность в области производства инженерных изысканий для строительства.</p>
	<b>7. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ</b>	
7.1	<p>Охрана труда организуется в соответствии с «Правилами по технике безопасности на топографо-геодезических работах» в соответствии с СТП 01135.35.37.07-88.</p> <p>Руководство охраной труда и охранной окружающей среды и ответственность за ее состояние на объекте возлагается на руководителя работ или лицо, официально его замещающее</p>	
	<b>8. Представляемые отчетные материалы и сроки их представления</b>	
8.1	Требования к составу, срокам, порядку и форме представления изыскательской продукции	<p>Отчетная документация предоставляется заказчику на бумажных носителях в 3 (трех) экземплярах и 4 (четыре) экземплярах в электронном виде CD или DVD.</p> <p>Состав и содержание диска должно точно соответствовать комплекту бумажной документации.</p> <p>Электронная версия отчетных материалов передается в двух вариантах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Редактируемая версия: <ul style="list-style-type: none"> <li>-графические материалы в формате AutoCad (*.dwg).</li> </ul> </li> <li>2. Не редактируемая версия: <ul style="list-style-type: none"> <li>-полный отчет о выполненных работах (один файл) в формате *.pdf. В цветном варианте с разрешением не хуже 300 dpi</li> </ul> </li> </ol> <p>Срок выдачи изыскательской продукции в соответствии с условиями договора</p>
	<b>9. Приложения к программе выполнения инженерных изысканий</b>	
9.1		- Копия Технического задания

## Приложение Г

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ПРИБОРОВ

  
**НАВГЕОТЕХ**  
 ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
 «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ  
 НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»  
 регистрационный номер аттестата аккредитации  
 РОСС RU.0001.310 380

### СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 1963059

Действительно до « 10 » ноября 2020 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер  
EFT M1 GNSS, рег. номер 53818-13  
в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа  
 заводской (серийный) номер 3012311

В составе \_\_\_\_\_

номер знака предыдущей поверки отсутствует

поверено в соответствии с описанием типа  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

В соответствии с МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка  
космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

с применением эталонов: эталон единицы длины 1 разряда в  
регистрационный номер и (или) наименование, тип,  
диапазоне значений от 1,5 до 3000 м №3.2.ГСХ.0007.2017  
заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура +5.8°C  
перечень влияющих факторов,  
относительная влажность 89 %, давление 751 мм.рт.ст.  
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов ~~первичной~~ (периодической) поверки признано  
ненужное зачеркнуть  
 пригодным к применению.

Знак поверки: 

Директор \_\_\_\_\_  
должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица

Поверитель \_\_\_\_\_  
подпись

Уткин С. Ю. \_\_\_\_\_  
фамилия, имя и отчество

Петров М. А. \_\_\_\_\_  
фамилия, имя и отчество

Дата поверки « 11 » ноября 2019 г.

  
 19010371473

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ  
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»  
регистрационный номер аттестата аккредитации  
РОСС RU.0001.310 380

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 1963060

Действительно до « 10 » ноября 2020 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер  
EFT M3 GNSS, рег. номер 66126-16

в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа  
заводской (серийный) номер 11801270

в составе \_\_\_\_\_

номер знака предыдущей поверки отсутствует

поверено в соответствии с описанием типа  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с ГОСТ Р 8.793-2012 «Гос. система ОЕИ. Аппаратура  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка  
спутниковая геодезическая. Методика поверки»

с применением эталонов: эталон единицы длины 1 разряда в  
регистрационный номер и (или) наименование, тип,  
диапазоне значений от 1,5 до 3000 м №3.2.ГСХ.0007.2017

при следующих значениях влияющих факторов: температура +5.8°C  
перечень влияющих факторов,  
относительная влажность 89 %, давление 751 мм.рт.ст.

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано  
пригодным к применению. ненужное зачеркнуть

Знак поверки:



Директор \_\_\_\_\_  
должность руководителя подразделения  
или другого уполномоченного лица

Поверитель \_\_\_\_\_



подпись \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_

Уткин С. Ю.  
фамилия, имя и отчество

Петров М. А.  
фамилия, имя и отчество

Дата поверки « 11 » ноября 2019 г.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АВТОПРОГРЕСС-М»

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № RA.RU.311195  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ АПМ 0303383

Действительно до «10» сентября 2020 г.

Средство измерений

**Тахеометр электронный**

наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в

**SOKKIA TOPCON SET 550RX, Рег. № 44571-10**

Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер

**118098**

в составе

-

номер знака предыдущей поверки

-

поверено

**в полном объеме**

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с

**МИ 2798-2003 "ГСИ. Тахеометры электронные.**

наименование и (или) обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

**Методика поверки"**

с применением эталонов:

**Стенд универсальный коллиматорный ВЕГА УКС**

регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,

**зав. № 011, СКО  $\pm 0,3''$ , 3.2.АКК.0001.2016, рулетка измерительная металлическая**

разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

**Fisco UM3M зав. № 6913, КТ2, прибор комбинированный Testo 623,**

**зав. № 39606333/509, основная абсолютная погрешность  $\pm 3\%$  /  $\pm 0,4^\circ\text{C}$**

при следующих значениях влияющих факторов:

**температура воздуха 20,4/18,9  $^\circ\text{C}$ ,**

перечень влияющих факторов,

**относительная влажность 43/57 %, атмосферное давление 101,86 кПа**

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов **(первичной) периодической** поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки



Руководитель лаборатории

должность руководителя подразделения

подпись

**Абрамов Валерий Николаевич**

фамилия, имя и отчество

Поверитель

подпись

**Шелагин Сергей Петрович**

фамилия, имя и отчество

Дата поверки «11» сентября 2019 г.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

## Приложение Д

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ ИСХОДНЫХ ПУНКТОВ И СВИДЕТЕЛЬСТВО ФСГРКК  
УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА № 01-13 О РЕГИСТРАЦИИ РЕФЕРЕНЦНЫХ СТАНЦИЙ  
ПОСТОЯННОГО ДЕЙСТВИЯ**

## Каталог координат исходных пунктов

Имя	Ось x (m)	Ось y (m)	Отметка (m)
SVTG	380493.657	1166326.328	55.302
KLGD	355471.566	1188943.556	44.037
MAMN	327586.022	1152252.359	33.860
RBCH	403884.060	1211848.389	12.586
PLSK	371131.985	1227889.181	13.338



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ**

Управление  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Калининградской области

(Управление Росреестра по  
Калининградской области)

236040, г. Калининград, ул. Соммера, 27  
Телефон/факс: (4012) 59-68-59/53-69-87  
E-mail: 39\_upr@rosreestr.ru

*12.03.2013 № 20-46/12003*

На № *20* от *09.03.2013*

**СВИДЕТЕЛЬСТВО № 01-13  
о регистрации референчных станций постоянного действия**

12 марта 2013 года

г. Калининград

Выдано: Государственному казённому учреждению Калининградской области «Региональный градостроительный центр».

Управлением Росреестра по Калининградской области регистрируются 10 референчных станций постоянного действия, принадлежащих «Региональному градостроительному центру» на основании приказа Агентства по имуществу Калининградской области от 09 августа 2012 года № 647-пр «О передаче государственного имущества Калининградской области», расположенных в Калининградской области:

- г. Калининград, пл. Победы, д. 1 (здание Мэрии города);
- г. Светлогорск, Калининградский пр., д. 77а (здание Администрации);
- г. Полесск, ул. Советская, д. 12а (здание Администрации);
- п. Рыбачий, ул. Победы, д. 2 (здание дома культуры);

Серия АА № **032029** \*

						20_131 - ИГДИ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			28

- г. Мамоново, ул. Советская, д. 2 (здание Администрации);
- г. Гусев, ул. Ульяновых, д. 8 (здание Администрации);
- г. Правдинск, пл. 50 лет Победы, д. 1 (здание Администрации);
- г. Краснознаменск, ул. Калининградская, д. 56 (здание Администрации);
- Черняховский р-н, п. Свобода, ул. Школьная, д. 12 (здание Администрации сельского поселения);
- г. Славск, ул. Калининградская, д. 10 (здание Администрации).

Определение координат референдных станций выполнено относительно пунктов Государственной геодезической сети в системах координат СК-95, МСК-39 и Балтийской системе высот 1977 г. обществом с ограниченной ответственностью «Геоид» по государственным контрактам № 482-Е/2010 от 15.10.2010 г. и № 0135200000511000965-0077427-02 от 12.12.2011 г.

Целью создания сети референчных станций постоянного действия является:

- повышение производительности, точности и снижение стоимости геодезических работ во всех сферах их применения (строительство, кадастровые работы, инженерные изыскания для строительства и другое);
- использование возможностей системы точного позиционирования и навигации для решения задач социально-экономического развития области;
- развитие систем геодезического обеспечения кадастровых, картографических и изыскательских работ;
- развитие областного сегмента инфраструктуры пространственных данных.

Созданная сеть из 10-ти референдных станций на территорию Калининградской области удовлетворяет требованиям к точности специальной городской геодезической сети 2 класса (СПГС-2) и точности нивелирования IV класса.

И.о.руководителя Управления



А.Е. Турищев

Калинина З.К.  
33-40-05

# СЕТЬ СПУТНИКОВОГО ПОЗИЦИОНИРОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## Основные области применения



Геодезия и маршейдерия



Строительство



Кадастровые работы



Точное земледелие



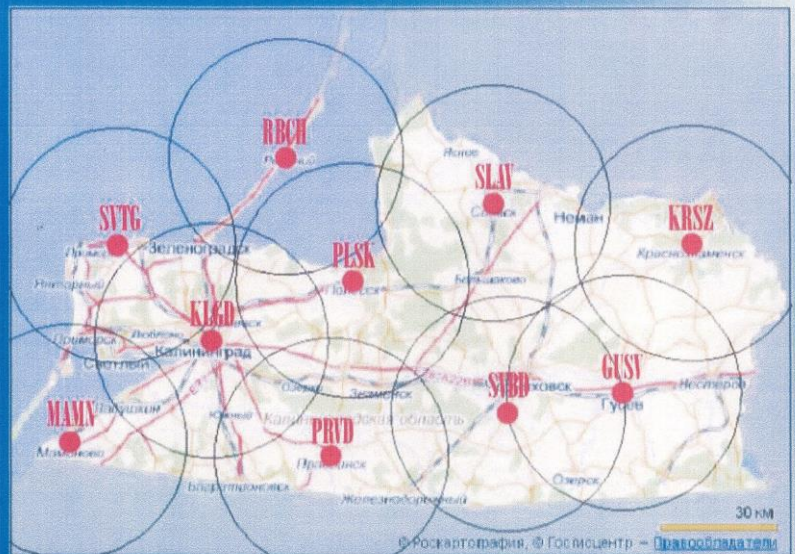
Управление строительной техникой



Точная навигационная система  
всех видов транспорта и  
служб быстрого реагирования

Метеорологические наблюдения,  
деформационный мониторинг

## Схема размещения референсных (базовых) станций



## Основные преимущества сети спутникового позиционирования:

- базовые станции работают непрерывно (данные доступны 24 часа в сутки);
- пользователю для геодезических измерений необходим только один приемник;
- нет необходимости искать классические геодезические знаки;
- быстрая инициализация;
- высокая точность измерений и высокая продуктивность работы;
- экономия средств за счет сокращения материальных и временных затрат;
- работа в единой системе координат.

ГУ "РГЦ", 2010 г.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

## Приложение Е

**КАТАЛОГ КООРДИНАТ И ВЫСОТ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ВЫРАБОТОК**

Объект: «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области»

(наименование объекта)

Система координат — МСК-39

Система высот — Балтийская 1977 г.

п/п	Номер выработок	Координаты, м		Высота, м	Примечание
		Х	У		
1	бур.1	366445.86	1182083.39	44.10	Координаты и высоты скважин определены инструментально на местности
2	бур.2	366809.95	1182254.39	41.30	
3	бур.3	367174.05	1182262.21	43.00	

Составил:

Окунев В.С.

						20_131 - ИГДИ	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		31

## Приложение Ж

**АКТ ПОЛЕВОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ**

Объект: «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области»

«14» апреля 2019 г.

Акт составлен начальником отдела геодезии Пономаревым А. В.  
Должность Фамилия, И. О.

геодезистом: Окуновым В.С.  
Должность Фамилия, И. О.

в том, что последние как исполнители работ предъявили к приемке, а начальник отдела принял работы в объеме:

Таблица 1

Список принятых работ

Вид работ	Ед. измер.	Объем работ	
		По заданию	Фактически
Развитие съемочного обоснования спутниковыми методами	точка	-	-
Топографическая съемка масштаба 1:500 с сечением рельефа 0.5 м	га	10.20	10.20

Список нормативных и технических документов, по которым осуществлялась приемка:

1. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. ГКИНП (ГНТА) –17-004-99. М.,1999.
2. СП 47.23330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».
3. 2. СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».
4. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5 000, 1:2 000, 1:1000 и 1:500. изд. М.,1982.
5. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS, ГКИНП (ОНТА)-02-262-02, изд. 2002г., Москва, ЦНИИГАиК.
6. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. М.,1989.

По выполненным работам представлена следующая документация:

- полевые журналы;
- ЦММ;
- съемочные файлы (dmf).

**І. Топографическая съемка**

Контрольные измерения на местности (контрольный набор пикетов, сличение с планом).

Точность планов оценивается по расхождениям положения контуров, высот точек, рассчитанных по горизонталям, с данными контрольных измерений.

Предельные расхождения не должны превышать удвоенных значений допустимых средних погрешностей.

						20_131 - ИГДИ	32
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Средние погрешности съемки рельефа относительно ближайших точек геодезического обоснования не должны превышать по высоте:  $1/4$  принятой высоты сечения рельефа при углах наклона до  $2^\circ$ .

Контрольные измерения на местности (сличение с планом)

Таблица 3

Масштаб съемки	Проверяемая площадь съемки, га	Расхождения (мм)						Оценка
		Плановые			Высотные			
		Не более 0.4 мм в масштабе плана			Полученные с различных станций			
		Кол-во промеров	Расхожд. (мм)		Кол-во промеров	Расхожд. (мм)		
			Средн.	Доп.		Средн	Доп.	
1:500	10.20	10	25	200	10	5	20	хорошо

## II. Визуальное сличение плана с местностью

Ситуация изображена правильно. Формы рельефа показаны верно. Пропусков и неточностей не обнаружено.

## III. Заключение начальника отдела о приемке работ

По результатам полевого контроля установлено:

- полевые материалы инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям технического задания заказчика;
- полевые материалы инженерно-геодезических изысканий соответствуют программе на производство работ;
- полевые материалы инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям установленных нормативных документов;
- качество полевой документации хорошее.
- работа на объекте выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Инженерно - топографические планы могут быть использованы по целевому назначению.

Работу сдал геодезист:

должность

подпись

Окунев В.С.

Фамилия И. О.

Работу принял начальник отдела

должность

подпись

Пономарев А.В.

Фамилия И. О.

						20_131 - ИГДИ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			33

Объект: «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области»

Приемка материалов завершенных инженерно-геодезических изысканий произведена комиссией во главе с начальником отдела ООО «ЦИИ» А.В. Пономаревым.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены на основании Договора и технического задания на производство инженерно-геодезических изысканий.

На приемку материалов законченных инженерно-геодезических изысканий представлена следующая документация:

№ п.п	Наименование видов работ
1	Техническое задание на инженерные изыскания
2	Программа на производство инженерно-геодезических изысканий
3	Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям
4	Текстовые приложения к отчету по инженерно-геодезическим изысканиям:
4.1	Свидетельства о поверке электронных приборов
4.2	Акт полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ
5	Графические приложения к отчету по инженерно-геодезическим изысканиям:
5.1	Ситуационный план участка изысканий
5.2	Картограмма топографо-геодезической изученности
5.3	Инженерно-топографический план в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0.5 м, совмещенный с планом подземных коммуникациями с общеобязательными характеристиками и планом подеревной съемки

**По результатам приемки материалов завершенных инженерно-геодезических изысканий установлено:**

Материалы инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям технического задания заказчика.

Материалы инженерно-геодезических изысканий соответствуют программе на производство работ.

Качество отчетной документации хорошее.

В процессе приемки материалов завершенных работ несоответствий выявлено не было.

Оценка полевых инженерных изысканий - хорошо

Оценка организации работ на объекте - хорошо

Выполнение требований по охране труда и техники безопасности - хорошее

**Отчетную документацию сдал:**


Геодезист: Окунев В.С.

**Материалы завершённых инженерных изысканий принял:**

Начальник отдела: Пономарев А.В.

Графические приложения

(5 листов)

						20_131 - ИГДИ			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Графические приложения	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела	Пономарев				16.04.20		П		5
Геодезист	Окунев				16.04.20		<div><div>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ (ООО "ЦИИ") 236029, г. Калининград, пер. Гатейский, д.6, пом. IX, тел. + 7 (4012) 410 010 E-mail: kabaevdaniil@mail.ru www. center35.ru ИНН 391502948 КПП 390601001 ОГРН 1113926043120</div></div>		



Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий  
для подготовки проектной документации.

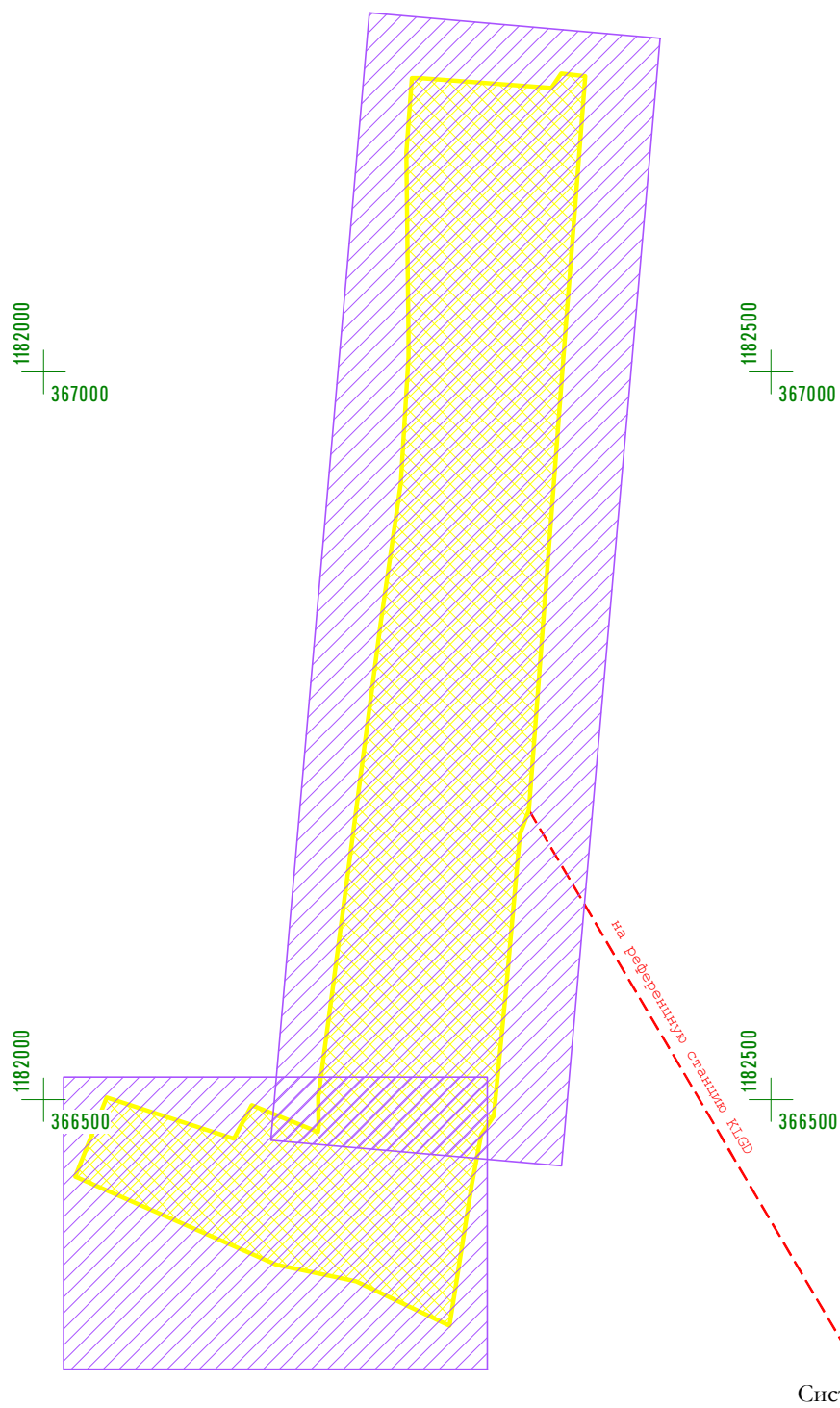
"Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования "Зеленоградский городской округ" Калининградской области"

--	--	--	--

1:25000		1
---------	--	---

СРО -И-038-25122012  
ООО "ЦИИ"  
ГБ-3918502948 26.12.2017 г.





ООО "Декорум"

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий  
для подготовки проектной и рабочей документации. № 20\_131-ИГДИ

"Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в  
границах улицы Новая в поселке Кузнецкое муниципального образования  
"Зеленоградский городской округ" Калининградской области"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Гл.инженер	Пономарев А.В.				16.04.20
Геодезист	Окунев В.С.				16.04.20

Масштаб	Лист	Листов
1:5 000		1

Картограмма выполненных работ  
с границами участка изысканий

СРО-И-038-25122012  
ООО "ЦИИ"  
ГБ-3918502948 26.12.2017 г.

